



20

24

 NATIONAL
ASSOCIATION of
REALTORS®
Official Designation

 CIPS
certified international property specialist

 SISTEMA
COFECI-CRECI
CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

IBREP  escola
imobiliária



**BRASIL,
PORTUGAL
E FLÓRIDA,
JUNTOS!**



2024

O treinamento para corretores que
querem vender nos **5 continentes**



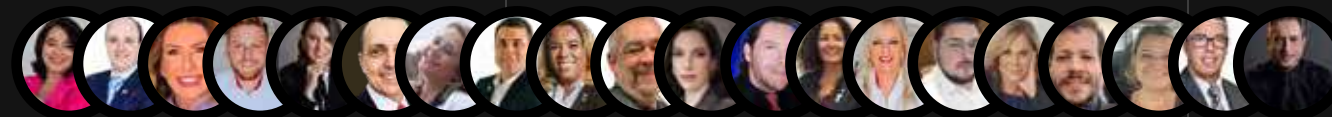
MAIO
27, 28, 29

JUNHO
03, 04

ONLINE E AO VIVO



O maior curso para corretores entre continentes



+353 Designados



**Você vai
entender como
atuar nos
continentes**





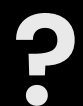
O que é o CIPS ?

A sigla CIPS significa Certified International Property Specialist (Especialista em Negócios Imobiliários Internacionais). Trata-se de uma das mais importantes Certificações Internacionais da NAR - National Association of Realtors®, a maior organização de corretores de imóveis do mundo, com sede nos EUA.



Como obtê-la ?

A Certificação CIPS é obtida após concluir o curso - treinamento que prepara o corretor e o habilita a se credenciar junto à NAR - National Association of Realtors®



A quem se destina ?

Corretores de Imóveis, Arquitetos, Advogados especializados em mercado imobiliário e profissionais atuantes no mercado imobiliário e seus desdobramentos como comunicadores e profissionais de marketing e publicidade imobiliária.



O treinamento para obter a Certificação CIPS, Certified International Property Specialist, se concentra em **cinco cursos internacionais** e permite que os alunos concluam o programa educacional em **uma semana**.



Global Real Estate: Mercados Locais

O curso oferece uma visão geral do ambiente imobiliário global, incluindo fluxo de capitais, moedas estrangeiras, regulamentações governamentais e culturais. Temas também a serem discutidos: corretagem global, networking, marketing e práticas de vendas, moedas estrangeiras, cambios, etc.

Europa Global Real Estate

Fornece informações sobre como trabalhar com clientes na Europa Ocidental e Central. A União Européia e seu impacto no mercado imobiliário internacional ao longo dos anos. Tendências imobiliárias econômicas, networking e criação de relações em negócios.

Américas Global Real Estate

Informações práticas para profissionais que atuam com investidores: Caribe, Américas (Norte, Central e Sul). Influências históricas e culturais, relações regionais e oportunidades de investimento são cobertas juntamente com um foco especial no México.



Ásia / Pacífico Global Real Estate

Abrange práticas do setor imobiliário na Ásia e no Pacífico, com ênfase em influências culturais, tendências econômicas e avaliação de oportunidades de investimentos. Um capítulo específico será incluído sobre como trabalhar com investidores nipônicos.

Negócios Imobiliários nos EUA

O curso fornece aos profissionais o conhecimento do papel do setor imobiliário na economia e na sociedade dos EUA, incluindo informações sobre os requisitos, regulamentos e legislações associadas ao trabalho como um corretor imobiliário nos EUA e competências para facilitar transações imobiliárias no mercado americano.





INSTRUTORES



Aprenda
com os
melhores





Eliane Ribeiro

Realtor® - Instrutora CIPS (NAR)

Corretora Luso-Brasileira

- Brasileira Residente em Lisboa há 28 anos.
- Empresária, com Formação em Marketing e Publicidade, Realtors® e CIPS (Certified International Property Specialist (NAR))
- 20 anos de experiência no Mercado Imobiliário, últimos 10 anos na Re/Max.Luso
- Especialista em Golden Visa e Clientes Internacionais.
- Embaixadora da Re/Max BrasilCLHMS™ | Member of The Institute for Luxury Home Marketing.
- Mundial 2017 em volume de vendas entre mais de 120.000 corretores
- Mundial 2020 em volume de vendas entre mais de 135.000 corretores Atua: Brasil, China, Europa, Rússia, Estados Unidos.
- Certificação Excellence da (PUC Lisboa) em Comunicação, Influência e Intra-empendedorismo
- Prêmios: "The Best Luxury Real Estate Broker in Portugal 2020". Lifetime Achievement e Hall Of Fame



Luiz Fernando Barcellos

**Realtor e Instrutor CIPS e pela NAR
Board of Director da NAR 2021**

- Engenheiro, Advogado, Corretor de Imóveis.
- Presidente da CILA (2018) – Confederación Inmobiliaria Latino-Americana
- Diretor de Relações Internacionais do COFECI
- Past Board of Director da NAR 2021 - National Association of Realtors®



Corina Lessa

**Instrutora trainee, Realtor,
CIPS, Co fundadora da Tampa
Bay Realty**

- Certificada em Negócios pela Harvard Business School, Certified International Property Specialist (CIPS) e Resort and Second-Home Property Specialist (RSPS), pela NAR – National Association of Realtors®, Accredited Buyer’s Representative (ABR®), EPRO, C2EX e Dubai International Property Specialist (DIPC).
- Presidente Eleita da Pinellas Realtor Organization
- Florida Realtors Director



João Araujo

**Instrutor Trainee,
Realtor, CIPS, ABR, SRS,
RENE, AHWD 2020
International Realtor of
the Year – NAR**

- Realtor®, CIPS, ABR, SRS, RENE, AHWD Dubai International Property Specialist (DIPC)
- 2020 International Realtor of the Year - NAR
- 2023 Inmobiliario del Año Senior - CILA
- 2023 INMOBILIARIO DEL AÑO SENIOR CILA



Coordenadora Lucia Wanderley

- Jornalista, CIPS, Coordenadora de Real. Internacionais para o COFECI
E-mail: luciawander@cofeci.gov.br

**O CIPS é uma promoção do Sistema
COFECI CRECI em parceria com a NAR**

Como um profissional designado CIPS junto a NAR
você poderá fazer parte de uma rede de 4mil+
profissionais do mercado imobiliário internacional ao
redor do mundo através da Parceria Institucional entre
o Sistema Cofeci e a NAR – National Association of
Realtors® detentora do curso e da marca CIPS.





@elianeribeiroteam

Eliane Ribeiro

Empresária, com Formação em Marketing e Publicidade, Realtors® e CIPS pela NAR, 20 anos de experiência no Mercado Imobiliário, últimos 10 anos na Re/Max.Luso-Brasileira Residente em Lisboa há 28 anos. Instrutora CIPS pela NAR desde 2019



@luizfernando.barcellos

Luiz Fernando Barcellos

Realtor e Instrutor CIPS pela NAR; Diretor de Relações Internacionais do COFECI; Membro do Board of Directors da NAR 2021; Ex-Presidente 2018 da CILA – Confederación Inmobiliaria Latinoamericana; Engenheiro, Bacharel em Direito, Corretor de Imóveis.



@joao.araujofilho

João Araujo Filho

Instrutor Trainee, Realtor, CIPS, ABR, SRS, RENE, AHWD



@corinalessasilva

Corina Lessa

Instrutora Trainee, Brokers, Realtors®, CIPS – co fundadora da Tampa Bay Realtors®

Estes parceiros de referência, com formação especializada em negócios imobiliários internacionais, poderão ajudá-lo a fazer negócios em mais de 80 países.



PROGRAMA



O CIPS é um dos raros treinamentos que preparam o Corretor de Imóveis para **ingressar no Mercado Imobiliário Internacional**



E ainda, os graduados no Instituto CIPS serão indivíduos com **experiência prática em questões essenciais do mercado imobiliário global**, tais como: moedas estrangeiras e questões cambiais, relações interculturais, condições regionais do mercado, desempenho de investimentos, questões fiscais, tributárias e muito mais.



A obtenção da certificação **permitirá aos profissionais a realização de negócios fora de seu país** em parceria com corretores licenciados em seus países de origem. Lembrando que a atuação em cada país sempre estará sujeita à legislação local.



*São as suas decisões
e não suas condições
que determinam o
seu destino.*

Tony Robbins



LIDERE
LIDERE
LIDERE AS
MUDANÇAS



NATIONAL
ASSOCIATION of
REALTORS®
Official Designation

